23 10141701243 2836

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

87AA 541110

S.No. 9726 Dt. 30/11/2023 Rs. 20

Sold to P. Akshaya purush w/o A.P. Purush, M. Agaram

For whom

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10-14-030/2021
5-53, Palegar Street,
Nagari-517 590. Cell : 7799977783

విక్రయ పత్రం

1. రూ॥14,16,000/-లు మతింపు గల పుంజ భూమికి విక్రయ పత్రం
2. తేది : 30-11-2023
3. **వ్రాయించుకొన్నవారు :** ఆంధ్రప్రదేశ్, చిత్తూరు జిల్లా, విజయపురం మండలం, K.V.పురం పోస్టు, యం.అగరం గ్రామంలోని ఇంటి నెం.64 లో కాపురం వుండు A.P. పురుష్ గారి భార్య 38 సంవత్సరముల వయస్సు గల **P.అక్షయ పురుష్ (PAN No. FLYPP5267G) గారికి**

C.N. Balaji

3193
2023

Sheet Endorsement

Sheet 1-7

Book No: **1** CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Digitally Signed by:
Name: T...SUBRAMANYAM
Location: NAGARI
Reason: endorsementSign
Date Sat Dec 02 11:36:29 IST 2023

నగరి

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

SCANNED

Presentation Endorsement

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, NAGARI along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 14160/- paid between the hours of 11AM and 12AM on the 2nd day of December, 2023

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Aadhar Details	FingerPrint	Sign

CL-999 -1 Aadhaar No: XXXXXXXX8955

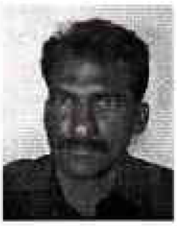
Name
P Akshaya Purrush

Relation
A P Purrush

Address
64 M AGARAM M AGARAM
Chittoor

Digitally Signed by
Name: P AKSHAYA PURRUSH
Location: NAGARI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Dec 02 11:29:10 IST 2023

EX-999 -1 Aadhaar No: XXXXXXXX0135



Name
N Balaji

Relation
N Govindaswamy Naidu

Address
1/37/a pothularaju kandriga C
N Kandriga Chittoor

Digitally Signed by
Name: N Balaji
Location: NAGARI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Dec 02 11:26:34 IST 2023

Generated On:02/12/2023 11:09:36

NAGARI

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये Rs.20

रु.20 TWENTY RUPEES

भारत सत्यमेव जयते INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 87AA 541111

S.No. 9727 DL 30/11/2023 Rs. 20
Sold to P. Akshaya Purush w/o A.P. Purush, M. Agaram
For whom Self

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10 - 14 - 030/2021
5-53, Palegar Street,
Nagari 517 590. Cell : 7799977783

4. **<u>వ్రాయించి యిచ్చినవారు</u> :** ఆంధ్రప్రదేశ్, చిత్తూరు జిల్లా, విజయపురం మండలం, జగన్నాధపురం పోస్టు, C.N. కండ్రిగ గ్రామంలోని ఇంటి నెం.1/37/ aలో కాపురం వుండు N.గోవిందస్వామి నాయుడు గారి కుమారుడు 45 సంవత్సరముల వయస్సు గల **N. బాలాజీ** **(PAN No. BHPPN4010G)** అయిన నేను సమ్మతించి వ్రాయించి యిచ్చిన పుంజ భూమికి విక్రయ పత్రం ఏమంటే

N. Balaji

Sheet Endorsement

Book No: 1 CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Sheet 2-7

Digitally Signed by:
Name:THTI SUBRAMANYAM
Location:NAGARI
Reason:endorsementSign
Date:Sat Dec 02 11:...

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

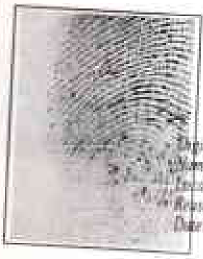
Identified by Witness

Aadhar Details	FingerPrint	Sign

WT - 1 Aadhaar No: XXXXXXXX5280

Name
M Jeya

Address
AP 864 New No 32 - 61 St Street 10th Sector Chennai



Digitally Signed by:
Name:M Jeya
Location:NAGARI
Reason:endorsementSign
Date:Sat Dec 02 11:31:02 IST 2023

WT - 2 Aadhaar No: XXXXXXXX6736

Name
K Krishnamoorthi

Address
1-100 puttur veerappa reddy palyem Chittoor

Digitally Signed by:
Name:K Krishnamoorthi
Location:NAGARI
Reason:endorsementSign
Date:Sat Dec 02 11:34:00 IST 2023

Date:
02/12/2023 11:09:36

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

Name:THTI SUBRAMANYAM
Location:NAGARI
Reason:endorsementSign
Date:Sat Dec 02 11:36:29 IST 2023

Generated On:02/12/2023 11:09:36

OFFICE OF The Joint Sub-Registrar NAGARI

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

87AA 541112

S.No: 9728 Dt. 30-11-2023 Rs. 20

Sold to P. Akshaya purrush w/o A.P. purrush, M. Agaram.

For whom S.C.

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10 - 14 - 030/2021
5-53, Palegar Street,
Nayari-517 590. Cell : 7799977783

5. గడచిన 4-10-2006 వ తేదిన నేమన్ను నాకుటుంబ సభ్యులు కలపి జాయింటు కుటుంబ ఆస్తులకు ఒక భాగపరిష్కార దస్తావేజాను వ్రాయించి నగరి సబ్-రిజిస్ట్రారు వారి ఆఫీసులో 1 పుస్తకం దస్తావేజా నెం.1712/2006 గా రిజిష్టరు చేయించుకొన్న మేరకు C షెడ్యూలుగా నా వాటకు రాబడి నా పేరిట విజయపురం మండల తహాసిల్దారు వారు మంజూరు చేయబడిన ఖాతా నెం.344 గా 1బి మరియు అడంగల్ నందు నమోదు కాబడి నా స్వాధీనములో వుండు భూములలో సదరు C షెడ్యూలులో 2వ అయిటంగా కనబరచియుండు ఈ క్రింద కనిన షెడ్యూలు దాఖలా భూమిని ఈ దినం నా అవసర నిమిత్తం నా కుటుంబ ఖర్చులకు గాను నీకు నేను రూ14,16,000/- లు అక్షరాల పద్నాలుగు లక్షల పదహారు వేలు రూపాయలకు విక్రయించి సదరు విక్రయ ప్రతిఫలమును నీ వద్ద నేను పూర్తిగా పుచ్చుకొన్నాను.

N. Balaji

Sheet Endorsement

Sheet 3-7

Book No: **1** CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Digitally Signed by: Name: THOTI.SUBRAMANYAM Location: NAGARI Reason: endorsementSign Date: Sat Dec 02 11:36:29 IST 2023

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

Desc	Cash Receipt Details In the Form of					
	Online	Stamp Papers	Challanu/s 41 of IS Act	Cash	Stock Holding	Total
SD	92050	180	0	0	0	92230
TD		0				0
RF	14160	0	0	0	0	14160
UC	540	0	0	0	0	540
TOT	106750	180	0	0	0	106930

NOTE: TD:Transfer Duty, SD:Stamp Duty, RF:Registration Fee ,UC:=User Charges, TOT:Total, Desc:Description

Rs. 92050/- towards Stamp Duty including T.D under Section **41** of I.S. Act, 1899 and Rs. 14160/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 1416000/- was paid by the party through ONLINE No , 71412512512023, 71412513642023, 71412429682023 dated ,02-DEC-23,02-DEC-23,02-DEC-23

Date:

2nd day of December, 2023

Digitally Signed by: Name: THOTI.SUBRAMANYAM Location: NAGARI Reason: endorsementSign Date: Sat Dec 02 11:36:29 IST 2023

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

Certification of Registration

Registered as document no. 3193 of 2023 of Book-1 and assigned the identification number 1 - 1014 - 3193 - 2023 for Scanning on 02-DEC-23.

Digitally Signed by: Name: THOTI.SUBRAMANYAM Location: NAGARI Reason: endorsementSign Date: Sat Dec 02 11:36:29 IST 2023

Registering Officer

NAGARI

THOTI.SUBRAMANYAM

Generated On:02/12/2023 11:09:36

NAGARI

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

87AA 541113

S.No: 9729 Dt. 30-11-2023 Rs. 20
Sold to P. Akshaya Purush w/o P.P. Purush, M-Agaram.
For whom Self

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10-14-030/2021
5-53, Palegar Street,
Nagari-517 590. Cell : 7799977783

6. గనుక ఈ క్రింద కనిన షెడ్యూలు దాఖలా పుంజ భూమిని ఈ దినం నీకు నేను విక్రయించి నీ స్వాధీనము చేసివేసివాను. కావున నీవు ఇది మొదలు నీ స్వాధీనములో వుంచుకొని సాగుబడి వగైరాలు చేసుకొంటూ, అందుకు రాగల సర్కారు శిస్తు చెల్లించుకొంటూ పట్టా వగైరాలు నీ పేరిటకు మార్పించుకొని, నీ ఇష్ట ప్రకారం నీ పుత్ర పౌత్రవంశపారం పర్యముగా ఆయక దానాది వినిమయ విక్రయములకు యోగ్యముగా సర్వహక్కులతో అనుభవించుకోవలసినది.

7. సదరు పుంజ భూమిపై ఎలాంటి తగాదాలు లేదు అట్లు ఏవైన తగాదాలు కలిగిన నేను ముందుండి నేను స్వంత ఖర్చులతో తీర్చి ఇవ్వగలవాడను

8. సదరు పుంజ భూమిపై ప్రభుత్వమునుకున్ను మరియు ప్రభుత్వ సంస్థలకున్ను స్థానిక సంస్థలకున్ను చెల్లించ వలసిన బకాయీలు ఏమియులేదు.

N. Balaji

Sheet Endorsement

Book No: 1 CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Sheet 4-7

Digitally Signed by:
Name: T.SUBRAMANYAM
Location: NAGARI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Dec 02 11:36:29 IST 2023

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

Generated On:02/12/2023 11:09:36

NAGARI

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

87AA 541114

S.No: 9730 Dt. 30-11-2023 Rs. 20

Sold to P. AkShaya purush w/o A.P. purush, M. Agaram.

For whom Self

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10-14-030/2021
5-55, Palegar Street,
Nagari-517 590, Cell: 7799877783

9. ఈ దస్తావేజు ద్వారా భూములు AP Assigned Lands (POT) Act 1977 As Per Sec (5) and Amended Act 19 of 2007 as 22-A చట్ట పరిధిలో ఆస్తులు కావనియు ధృవీకరిస్తూ మరియు ప్రభుత్వం వారిచే అసైన్ చేయబడిన ఆస్తులు కావనియు, ప్రభుత్వము వారి ఆస్తులు కాదనియు, ప్రభుత్వం వారికి తనఖా పెట్టిన ఆస్తులు కాదనియూ, ప్రభుత్వము వారిచే ప్రజోపయోగ నిమిత్తము కేటాయించబడిన ఆస్తులు కాదనియు ఇందు మూలముగా ధృవీకరించడమైనది.

10. ఈ దస్తావేజు రిజిస్ట్రేషన్ చేయడము ద్వారా నేను రిజిస్ట్రేషన్ చట్టం 1908 లోని సెక్షన్ 22-B ని ఉల్లంఘించలేదని ధృవీకరించడమైనది మరియు ఈ దస్తావేజులో పొందు పరచిన విషయాలలో ఏదైనా తప్పులు/వ్యత్యాసాలు/ పొరబాట్లు (Discrepancy) వున్న ఎడల అందులకు నేను బాధ్యత వహించగలను

N. Balaji

Sheet 5-7

Sheet Endorsement

Book No: **1** CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Digitally signed by:
Name: [illegible] SUBRAMANYAM
Location: NAGARI
Reason: endorsement
Date Sat Dec 02 11:36:29 IST 2023

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

Generated On:02/12/2023 11:09:36

NAGARI

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये Rs.20

रु.20 TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH 87AA 541115

S.No. 9731 Dt. 30-11-2023 Rs. 20

Sold to P. AkShaya puroush w/o A.P. puroush, M.Agaram.

For whom Self

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10 - 14 - 030/2021
5-53, Palegar Street,
Nagari-517 590. Cell : 7799977783

11. సదరు పుంజ భూమిలో మామిడి, కొబ్బరి,బత్తాయి, తమలపాకు మొదలగు చెట్లు గాని తోటలు గాని విలువైన రాతి గనులు, మినరల్ గ్రైనెట్స్ , చేపల చెరువులు ఏమియూ లేవనియు అట్టి వాస్తవ వివరములను ఈ దస్తావేజు నందు కప్పి పుచ్చినట్లు కనుగొనబడిన ఎడల ప్రభుత్వ స్టాంపు చట్టం 27 మరియు 64 సెక్షన్ల మేరకు నా పై ప్రాసిక్యూషన్ జరుపుటకు అంగీకరించుచూ తరుగు సుంకము చెల్లింపునకు నేనే భాధ్యత వహించ గలవనియు తెలుపుచున్నాను. ఇది మొదలు సదరు పుంజ భూమిపై నీకు తప్ప నాకు గాని నా ఇతర వారసులుకు గాని నా ఇతర సంతతులుకు గాని ఎట్టి హక్కులు వుండదు. ఇట్లని నా సమ్మతిన వ్రాయించి ఇచ్చిన పుంజ భూమికి విక్రయ పత్రం సదరు ఆస్తి అసైన్మెంటు ఆస్తికాదు సదరు ఆస్తి " **పోతులరాజుకండ్రిగ గ్రామ పంచాయతి** " ఏరియాకు చేరినది.

N. Balaji.

Sheet Endorsement

Sheet 6-7

Book No: 1 CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Digitally Signed by: ...TELSUBRAMANYAM ...NAGARI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Dec 02 11:36:29 IST 2023

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

నగరి

Generated On:02/12/2023 11:09:36

OFFICE OF The Seal of NAGARI Joint Subregistrar Office

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

87AA 541119

S.No. 9736 Dt. 30-11-2023 Rs. 20

Sold to P. Akshaya purush w/o A.P. Purush, M-Agaram.

For whom Self

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10-14-030/2021
5-53, Palegar Street,
Nagari-517 590. Cell : 7799977783

షెద్యూలు

ఆంధ్రప్రదేశ్, చిత్తూరు జిల్లా, చిత్తూరు రి.డి. వగరి సబ్.డి. విజయపురం మండలం, నెం.39 రు మంగళం గ్రామ లెక్కదాఖలా

	పాత సర్వేనెం.	1బి మేరకు కొత్త సర్వేనెం.	విస్తీర్ణం ఎ-శెంట్లు	హెక్టార్సు
పుంజ	27/7	27/7ఎ పూర్తా ఎ 3.95 శెంట్లలో	1.95	0.789 గా

గల భూమి పూరాయున్ను.సదరు భూమికి హద్దుల వివరములు

ఉత్తరం : నా యొక్క భూమి

దక్షిణం : T.N. మహమ్మద్ రఫీ గారి భూమి

తూర్పు : A. మునిరత్నం గారి భూమి

పడమర : తిరుత్తణి టు నాగలాపురం రోడ్డు

ఈ మధ్య ఎ 1.95 శెంట్లు గా గల పుంజ భూములు పూరాయున్ను.

N. Balaji

Sheet Endorsement

Sheet 7-7

Book No: **1** CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Digitally Signed by:
Name: [illegible] SUBRAMANYAM
Location: NAGARI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Dec 02 11:38:29 IST 2023

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

Generated On:02/12/2023 11:09:36

NAGARI

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

87AA 541120

S.No: 9737 Dt. 30-11-2023 Rs.20

Sold to P. Akshaya purush w/o A.P. purush, M. Agaram.

For whom Self

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10-14-030/2021
5-53, Palegar Street,
Nagari-517 590. Cell : 7799977763

-8-

రూలు 3 ననుసరించి వాల్యువేషన్ స్టేట్‌మెంటు			
గ్రామము	సర్వేనెం. విస్తీర్ణం	ఎకరా 1కి రేటు	మొత్తం రూ.
మంగళం	పుంజ 27/7ఎ 1.95	రూ॥ 7,26,000/-	రూ॥ 14,15,700/-

N. Balaji

Sheet Endorsement

Sheet 6-7

Book No: 1 CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Digitally signed by
Name: [illegible] SUBRAMANYAM
Location: NAGARI
Reason: endorsement Sign
Date: Sat Dec 02 11:[illegible] IST 2023

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

Generated On:02/12/2023 11:09:36

OFFICE OF
The Seal of
NAGARI
Joint Subregistrar Office

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

87AA 541118

S.No. 9734 Dt. 30/11/2023 Rs. 20

Sold to P. Akshaya purush w/o A.P. purush, M. Agaram

For whom Self

V. GIRISH
LICENSED STAMP VENDOR
R.L. No: 10-14-030/2021
5-53, Palegar Street,
Nagari-517 590, Cell : 7799877783

విక్రయ ప్రతిఫలం రూ॥ 14,16,000/-

ఇందుకు సాక్షులు :

N. Balaji

M.JEYA (Age 50 years)
W/o. Algia Manavalan
D.No.AP864, New No.32, 61 Street,
10th Sector, Kalainar Karunanidhi Nagar,
Chennai -600078.

K. Krishna

K.KRISHNAMOORTHI (Age 70 years)
S/o. Chinnaswamy Naidu
D.No.1-100, Veerappa Reddy Palyam,
Puttur Mandal, Tirupathi Dist,A.P.

Prepared by :

K. Ramesh

**K.RAMESH S/o. Late K. Balakrishna Pillai
Document Writer , Therani Vill & Post,
Nagari Mandal, Chittoor Dist. A.P.**

Sheet Endorsement

Book No: 1 CS No / Year: **3374 / 2023** Doct No / Year: **3193 / 2023**

Sheet 7-7

Digitally Signed by:
Name: THOTI SUBRAMANYAM
Location: NAGARI
Reason: endorsementSign
Date: Sat Dec 02 11:38:29 IST 2023

JOINT SUBREGISTRAR, NAGARI

Generated On:02/12/2023 11:09:36

OFFICE OF
The Seal of
NAGARI
Joint Sub-Registrar Office